

和洋女子大学へご進学のみなさま **NASIC ナジック**

— 学生マンションのご案内 —

point 学校提携特典

① 仲介手数料 20% OFF!



お気軽に
お問い合わせ
ください!

point

② ご入居まで来店不要! WEBでお部屋探し完了!
物件探し~内見~申込までWEBでサポート。契約書・鍵渡しも郵送で対応可能です。

point

③ 早めに申し込んでも入居するまでの家賃は不要
10月からの申し込みでも入居日まで(最長3月31日)の無駄な家賃はかかりません。

point

④ 万全のセキュリティシステム24時間の安心サポート
24時間365日コールセンター完備。トラブルがあっても安心。 **年会費 21,780円(税込)**

学校まで	千葉県市川市市川1-2-2
自転車8分 (2,000m)	①バウスクロス市川

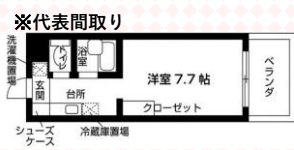
駅近で便利♪管理人付(日勤)。女性専用フロアあり。



- JR総武線 市川駅 徒歩1分
- 京成線 市川真間駅 徒歩5分
- 竣工 2005年3月完成
- 構造 鉄筋コンクリート 地上15F
- 総戸数 全102室

月額賃料 52,000円~67,000円

- 入館料 60,000円/契約時 ●更新入館料 60,000円/更新時
- 敷金 70,000円/契約時お預り ●共益費 9,000円/月
- 水道代(定額・税込) 2,750円/月 ●契約期間 1年 ※保証委託必須
- 鍵交換費用 26,400円/契約時(税込) ●損害保険 個別加入



※代表間取り

Aタイプ 22.37㎡

設備
【共用設備】フロントオートロック/管理人(8:00~実働4時間)/防犯カメラ/駐輪場/エレベーター
【専有設備】パストイレセパレート/ガスコンロ(1口・要持込)/ガス給湯/洗濯機置場/エアコン/クローゼット/シューズケース/インターネット(有料)/ペランダ/防犯シャッター(1Fのみ)/都市ガス/公営水道/温水洗浄便座

■取引態様: 仲介 ■取引条件有効期限: 2024年9月30日迄

学校まで	葛飾区新小岩一丁目55-5
計20分 (徒歩6分+電車6分+バス8分)	②ライジングメゾン新小岩

2023年築浅 学生レジデンス。食事付き・家具家電付き!



- JR総武線 新小岩駅 徒歩6分
- 竣工 2023年2月完成
- 構造 鉄筋コンクリート 地上12F
- 総戸数 全192室

月額賃料 61,000円~70,000円

- 礼金(1年契約)150,000円/契約時 (2年契約)240,000円/契約時
- 更新料(1年契約)150,000円/更新時 (2年契約)240,000円/更新時
- 共益費 21,000円/月 ●敷金 月額賃料1ヶ月分/契約時お預り
- 食事(選択制) 25,300円/月(税込・平日朝夕) ●契約期間 1年or2年
- 鍵交換費 26,400円/契約時(税込) ●損害保険 個別加入
- ※保証委託必須



※代表間取り

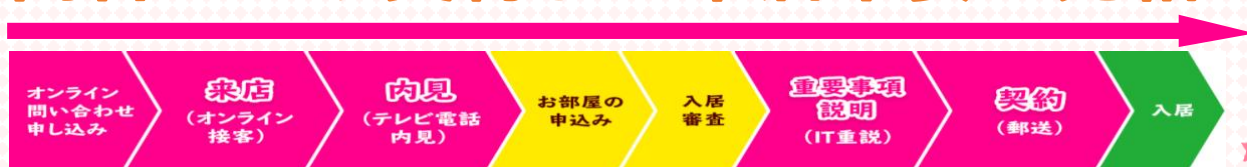
Aタイプ 16.37㎡

設備
■共用部: 食堂/共用キッチン/グランピングルーム/宅配BOX/自転車駐輪場/防犯カメラ/エレベーター
■専有部 デスク/チェア/ベッド/マットレス/クローゼット/シューズケース/パストイレセパレート/洗面化粧台/温水洗浄便座/洗濯機/冷蔵庫/居室照明/エアコン/カーテン/インターネット回線(任意・有料)

■取引態様: 仲介 ■取引条件有効期限: 2024年9月30日迄



問合せから契約まで来店不要で完結!



※入館料および更新入館料はご契約期間にかかる賃料のことで、新規ご契約時または更新時に一括してお支払いしていただく年間賃料のことで、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入館料または更新入館料を月割りしてご返金致します。

※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料金がが必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。

※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。

大学まで自転車圏内

③ [Esフォートイチカワ] S-FORT市川 ●JR総武線/市川駅 徒歩5分 ●京成線/市川真間駅 徒歩3分

1階はオシャレな美容院で華やかな雰囲気。宅配BOX付き。

千葉県市川市市川1丁目21番8
2002年3月完成
鉄筋コンクリート造7F(全50室)
A~Ctype:1F~7F(50室) ●専有面積 21.82㎡?24.97㎡ ●居室7.2帖?8.1帖

月額賃料 **56,000円~69,500円**

礼金 ●月額賃料1ヵ月分 / 契約時 更新料 ●なし
共益費 ●8,000円 / 月 敷金 ●月額賃料1ヵ月分 / 契約時お預り 水道代 ●2,619円(税込) / 月
鍵交換費用 ●26,400円(税込) / 契約時 居室消毒費用 ●19,250円(税込) / 契約時
契約期間 ●1年 ※保証委託必須

**学校まで
自転車7分 (1,600m)**

設備 ●モニター付インターホン / 駐輪場 / 駐車場(有料) / BS / CATV(有料) / エレベーター / ガスコンロ(1口・要持込) / ガス給湯 / エアコン / シュースケース / フローリング / インターネット(有料) / 宅配BOX

※代表間取り

仲介 お茶の水店 0120-749-185 損害保険 ● 個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日迄

④ [ホスピタリティチカワマ] ホスピタリティ市川真間 ●京成線/市川真間駅 徒歩5分 ●JR総武線/市川駅 徒歩10分

宅配BOX付き。閑静な住宅街に位置。

千葉県市川市市川真間3丁目9-19
2000年3月完成
鉄骨造2F(全19室)
A~Etype:1F~2F(19室) ●専有面積 17.57㎡?19.37㎡ ●居室6帖?6.2帖

月額賃料 **43,000円~49,000円**

入館料 ●60,000円 / 契約時 更新入館料 ●60,000円 / 更新時
共益費 ●8,000円 / 月 敷金 ●月額賃料1ヵ月分 / 契約時お預り 鍵交換費 ●26,400円(税込) / 契約時
居室消毒費 ●19,250円 / 契約時(税込) ※保証委託必須
契約期間 ●1年

**学校まで
自転車7分 (1,600m)**

設備 ●駐輪場 / BS / 宅配BOX / ユニバス(一部バストイレセパレート) / IHコンロ(1口) / ガス給湯 / ミニ冷蔵庫 / エアコン / 居室照明 / フローリング / インターネット(有料)

※代表間取り

仲介 お茶の水店 0120-749-185 損害保険 ● 個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日迄

⑤ [カレッジハイツチカワ] カレッジハイツ市川 ●JR総武線/市川駅 徒歩8分 ●京成線/市川真間駅 徒歩11分

閑静な住宅街に立地。日当たり良好。居室7帖~11帖。

千葉県市川市市川新田4丁目-11-3
1973年3月完成(2000年3月内外装リニューアル)
鉄筋コンクリート造3F(全20室)
A~Itype:1F~3F(20室) ●専有面積 22㎡?31.25㎡ ●居室7.5帖?11.7帖

月額賃料 **52,000円~62,000円**

礼金 ●なし 更新料 ●なし
共益費 ●8,000円 / 月 敷金 ●月額賃料1ヵ月分 / 契約時お預り 鍵交換費 ●26,400円(税込) / 契約時
水道代 ●2,619円(税込) / 月 居室消毒費用 ●19,250円(税込) / 契約時
契約期間 ●1年 ※保証委託必須

**学校まで
自転車8分 (2,000m)**

設備 ●駐輪場 / BS / CATV(有料) / ガスコンロ(1口・要持込) / ガス給湯 / エアコン / 吊扇 / フローリング / インターネット(有料) / 温水洗浄便座

※代表間取り

仲介 お茶の水店 0120-749-185 損害保険 ● 個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日迄

⑥ [ナジックモトヤワタ] Nasic本八幡 ●JR総武線・都営新宿線 / 本八幡駅 徒歩17分 ●京成線 / 京成八幡駅 徒歩14分

洗面化粧台付き。カウンターキッチン付きオール電化マンション。

千葉県市川市東菅野3丁目-14-13
2007年3月完成
鉄筋コンクリート造3F(全24室)
A~Ctype:1F~3F(24室) ●専有面積 25.39㎡ ●居室8.3帖

月額賃料 **49,000円~58,500円**

入館料 ●60,000円 / 契約時 更新入館料 ●60,000円 / 更新時
共益費 ●8,000円 / 月 敷金 ●月額賃料1ヵ月分 / 契約時お預り 鍵交換費 ●26,400円(税込) / 契約時
居室消毒費用 ●19,250円(税込) / 契約時
契約期間 ●1年 ※保証委託必須

**学校まで
自転車14分 (3,400m)**

設備 ●駐輪場 / BS・CS・CS110アンテナ / カウンターキッチン / ラジエントヒーター(2口) / 電気給湯 / エアコン / クッションフロア / インターネット(有料)

※代表間取り

仲介 お茶の水店 0120-749-185 損害保険 ● 個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日迄

※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要となります。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。
※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。

大学自転車圏内MAP



- 駅近がいい!**
そんなあなたへ…
- ①バウスクロス市川
 - ③S-FORT市川
 - ② ライジングメゾン新小岩
- 駅まで徒歩3分以内! 便利の一言に尽きます。
- 家賃を重視したい!**
そんなあなたへ…
- ④ホスピタリティ市川真間
- 家賃を気にせず他のものにお金を使いたい! そんなあなたに、おすすめ物件。
- 充実した設備が必要!**
そんなあなたへ…
- ② ライジングメゾン新小岩
 - ⑤カレッジハイツ市川
 - ⑥Nasic本八幡
- おしゃれで充実した一人暮らしを楽しみましょう

Nasic ナジック http://749.jp ナジック 検索

株式会社 学生情報センター 首都圏リーディングセンター

0120-749-070

TEL : 03-5909-5749 FAX : 03-3345-6716

〒163-0813 東京都新宿区西新宿2-4-1 新宿NSビル23F
国土交通大臣免許(2)第9054号 加盟団体 / (一社) 不動産流通経営協会 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

